

VERHANDLUNGSSCHRIFT

der Gemeinde GAADEN
über die

ÖFFENTLICHE SITZUNG des **GEMEINDERATES**

am 05.04.2022
Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 20.31 Uhr

im Gemeindeamt Gaaden
Die Einladung erfolgte am:
22.03.2022 per E-Mail

Anwesende:

1. Vorsitzender: Bürgermeister Rainer Schramm

2. Mitglieder des Gemeinderates:

1. Vizebürgermeisterin Christine Kraus
2. GGR Christian BRENN
3. GGR Mag. Elisabeth CHIBA
4. GGR Regina WOLF
5. GGR Elisabeth HUBENY
6. GR Laura BRUNBAUER
7. GR Anton JENZER
8. GR Lukas SCHÄFERS
9. GR Johann SIETWEIS
10. GR Gerhard ULLMANN
11. GR Thomas WEINBÖRMAIR
12. GR Marco ANSALDI
13. GR Gabriele KOPPENSTEINER
14. GR Michael RANKL
15. GR Catharina SCHLEGTENDAL
16. GR Claudia PAULI
17. GR Thomas SMUTNY BSc MSc

Entschuldigt:

GR Silvia MARKSZ

Schriftführer:

AL Martina Chromy

Die Sitzung war öffentlich und beschlussfähig!

T A G E S O R D N U N G

- 1) Begrüßung, Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 15.02.2022
- 3) Berichte
- 4) Pachtvertrag GTC
- 5) Geschäftsgebarung durch unabhängige Prüfstelle
- 6) Baumkataster
- 7) Zuschuss Energiekosten
- 8) Ukraine Hilfe
- 9) Ankauf Notstromaggregate Gemeindeamt und Kanalpumpstationen
- 10) Semesterticket
- 11) RA 2021
- 12) Berichte (nicht öffentlich)
- 13) Wohnungsangelegenheiten (nicht öffentlich)

PUNKT 1) Begrüßung, Eröffnung u. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Rainer Schramm eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr, begrüßt alle Teilnehmer und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Kundmachung an der Amtstafel sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Bürgermeister Rainer Schramm teilt mit, dass seitens ÖVP Gaaden und Unabhängige folgende Dringlichkeitsanträge (siehe Beilage) gem. § 46 Abs. 3 NÖ GO vorliegen:

„Grundsatzbeschluss Anrufsammeltaxisystem Region Mödling“

Nachdem hier keine Dringlichkeit gegeben ist, stellt Bürgermeister Rainer Schramm den Antrag, diesen Punkt in einer der nächsten GR-Sitzungen zu behandeln und somit nicht in die heutige Tagesordnung aufzunehmen.

Der Antrag wird mit 10 Fürstimmen (Bgm. Rainer Schramm/WIR, Vizebgm. Christine Kraus/WIR, GGR Mag. Elisabeth Chiba/WIR, GGR Christian Brenn/WIR, GGR Regina Wolf/WIR, GR Anton Jenzer/WIR, GR Johann Sietweis/WIR, GR Lukas Schäfers/WIR, GR Gerhard Ullmann/WIR, GR Thomas Weinbörmair/WIR), 7 Gegenstimmen (GGR Elisabeth Hubeny/ÖVP, GR Michael Rankl/ÖVP, GR Marco Ansaldi/ÖVP, GR Catharina Schlegtendal/ÖVP, GR Gabriele Koppensteiner/ÖVP, GR Claudia Pauli/SPÖ, GR Thomas Smutny BSc MSc/SPÖ) und 1 Stimmenthaltung (GR Laura Brunbauer/WIR) angenommen.

„Begutachtung der Gaadner Gewässer und Abwässer“

Nachdem hier keine Dringlichkeit gegeben ist, stellt Bürgermeister Rainer Schramm den Antrag, diesen Punkt in einer der nächsten GR-Sitzungen zu behandeln und somit nicht in die heutige Tagesordnung aufzunehmen.

Der Antrag wird mit 11 Fürstimmen (WIR), 5 Gegenstimmen (GGR Elisabeth Hubeny/ÖVP, GR Michael Rankl/ÖVP, GR Marco Ansaldi/ÖVP, GR Catharina Schlegtendal/ÖVP, GR Gabriele Koppensteiner/ÖVP) und 2 Stimmenthaltungen (GR Claudia Pauli/SPÖ, GR Thomas Smutny BSc MSc/SPÖ).

PUNKT 2) Genehmigung des Protokolls der Sitzung v. 15.02.2022

Bürgermeister Rainer Schramm stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der öffentlichen Sitzung vom 15.02.2022 keine Einwände erhoben wurden. Das Protokoll v. 15.02.2022 gilt somit als genehmigt.

Am 27. März 2022 ist Herr Dr. Matthias Mann verstorben.
Herr Dr. Mann war von 26. April 2004 bis 4. April 2005 im Gemeinderat.

Der Bürgermeister würdigt die Verdienste des Verstorbenen und lädt die Mitglieder des Gemeinderates ein, sich zu einer Gedenkminute zu erheben.

Punkt 3) Berichte

-) Radweg

Der Radweg Heiligenkreuz-Gaaden soll bis Ende Juni 2022 fertig gestellt sein, Hinterbrühl-Gaaden bis 31.12.2022.

-) Ukraine

Die Spenden für die Ukraine sind überwältigend. Alle Sachspenden werden wöchentlich nach Guntramsdorf geführt.

Die Wohnungen wurden seitens Bürgermeister bereits für Vertriebene der Ukraine zur Verfügung gestellt. Da die Menschlichkeit noch vor der Demokratie stehen muss, war dies vor Einholung des GR-Beschlusses notwendig.

-) Kehrmaschine

Die Kehrmaschine kommt am 12./13.4.2022. Die Haushalte werden informiert.

- Naturfriedhof/Baumfriedhof

Hinter dem Kögerl soll ein Baumfriedhof entstehen. Begehungen mit dem Förster haben bereits stattgefunden.

-) Prüfungsausschuss

Am 8.3.2022 und am 29.3.2022 fand eine Sitzung des Prüfungsausschusses statt. Bürgermeister Rainer Schramm bringt die Protokolle samt Stellungnahmen (öffentlich) zur Kenntnis.

-) Ausschuss Umwelt, Gesundheit und Soziales

Obfrau GGR Elisabeth Chiba berichtet von der stattgefundenen Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Gesundheit und Soziales am 10.3.2022.

-) Ausschuss Finanzen, Bau- und Raumordnung

Obmann GR Anton Jenzer berichtet von der stattgefundenen Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Bau- und Raumordnung am 22.03.2022.

-) Ausschuss für Abfallwirtschaft

Obmann Michael Rankl berichtet von der stattgefundenen Sitzung des Ausschusses für Abfallwirtschaft am 16.03.2022.

-) Digitale Amtstafel

Wie bereits im Vorjahr berichtet, soll nun eine digitale Amtstafel angekauft werden. Der entsprechende Beschluss, soll in der nächsten GR-Sitzung erfolgen.

-) Verkehrsverhandlung

GGR Elisabeth Hubeny berichtet von der stattgefundenen Verkehrsverhandlung betreffend Übergang Hauptstraße Höhe Haus 91.

Punkt 4) Pachtvertrag GTC

Herr Leo Puhanic ersucht um Abänderung des derzeit bestehenden Pachtvertrages für den GTC Gaaden, Berggasse 99. Herr Puhanic möchte einen Platz unterverpachten. Hier möchte der Unterpächter einen Padel-Platz errichten.

Vom aktuellem Vertrag mit der Laufzeit 01.04.2014 bis 31.03.2039 soll der Absatz „Die Verwendung des Pachtobjektes zu anderen Zwecken ist nicht gestattet. Die Pächter sind nicht berechtigt, ihre Rechte aus dem Pachtvertrag an Dritte abzutreten oder den Pachtgegenstand oder Teile desselben unterverpachten oder unterzuvermieten, oder den Pachtgegenstand in sonstiger Weise Dritten, entgeltlich oder unentgeltlich, zu überlassen.“ ersatzlos gestrichen werden.

Das neue Pachtverhältnis beginnt mit 05.04.2022 und wird befristet mit 12 Jahren, sohin bis 31.03.2034.

Der Pachtvertrag (Beilage) wird verlesen.

Bürgermeister Rainer Schramm stellt den

Antrag

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden möge beschließen:
Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden beschließt vorliegenden Pachtvertrag (Beilage) mit Herrn Leo und Mio Puhanic lt. obigem Sachverhalt.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

.

Punkt 5) Geschäftsgebarung durch unabhängige Prüfstelle

Sachverhalt

Gemäß GR-Beschluss v. 15.02.2022 wurden 3 Angebote eingeholt.

Im Ausschuss für Finanzen, Bau- und Raumordnung wurde dieses Thema eingehend behandelt. Die Ausschussmitglieder empfehlen mehrheitlich sowohl aus sachlichen als auch aus finanziellen Gründen keine Beauftragung zu veranlassen.

Bürgermeister Rainer Schramm stellt den

ANTRAG

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden möge beschließen:

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden beschließt aus sachlichen und finanziellen Gründen keine Beauftragung zur Geschäftsgebarung einer unabhängigen Prüfstelle.

Der Antrag wird mit 11 Fürstimmen (WIR) und 5 Gegenstimmen (GGR Elisabeth Hubeny/ÖVP, GR Michael Rankl/ÖVP, GR Marco Ansaldi/ÖVP, GR Catharina Schlegtendal/ÖVP, GR Gabriele Koppensteiner/ÖVP) 2 Stimmenthaltungen (GR Claudia Pauli/SPÖ, GR Thomas Smutny, BSC MSc/SPÖ) angenommen.

Punkt 6) Baumkataster

Sachverhalt

Ein Baumkataster soll erstellt werden.

Hierfür wurden folgende Angebote eingeholt:

Gesamtkosten für die Ersterfassung des Baumbestandes und Folgekontrolle:

AG Baum	€ 13.010,42 exkl. Ust.
FTB Mayerhofer	€ 9.160,00 exkl. Ust.
Schabel	€ 12.600,00 exkl. Ust.
Land und Wasser	€ 8.465,00 exkl. Ust.
Prosenz	€ 7.000,00 exkl. Ust.
Bundesforste	€ 5.465,00 exkl. Ust.

Pro Office Modul

Gemdat NÖ € 1.418,00 exkl. Ust. zuzüglich € 28,50 für die ersten 6 Monate, danach € 57,00 Nutzungsentgelt.

Im Ausschuss für Finanzen, Bau- und Raumordnung wurde der Punkt Baumkataster besprochen. Der Ausschuss empfiehlt einstimmig die Beauftragung an den Bestbieter Österr. Bundesforste sowie die Anschaffung des Gemdat Pro Office Moduls BAUMKATASTER zu beschließen.

Bürgermeister Rainer Schramm stellt den

ANTRAG

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden möge beschließen:

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden beschließt die Beauftragung der Österr. Bundesforste in der Höhe von € 5.465,00 exkl. Ust. sowie die Anschaffung des Moduls bei Fa. Gemdat in der Höhe von € 1.418,00 exkl. Ust. lt. obigem Sachverhalt.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Punkt 7) Zuschuss Energiekosten

Sachverhalt

Aufgrund der Erhöhungen der Energiekosten sollen BezieherInnen des Heizkostenzuschusses 2021/22 der Gemeinde einen Energiezuschuss erhalten.

Für den 10.03.2022 wurde der Ausschuss für Umwelt, Gesundheit & Soziales einberufen. Die Mitglieder des Ausschusses empfehlen einen Energiezuschuss für Empfänger des Heizkostenzuschusses 2021/22 der Gemeinde in der Höhe von € 100,--.

Als unterstützungswürdig gelten jene Personen bzw. Haushalte, die den Richtlinien des NÖ Heizkostenzuschusses gemäß den o.g. Richtsätzen entsprechen.

Eine Auszahlung für 2021/22 erfolgt einmalig.

Bürgermeister Rainer Schramm stellt den

ANTRAG

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden möge beschließen:

Der Gemeinderat beschließt einen Energiezuschuss für Empfänger des Heizkostenzuschusses 2021/22 der Gemeinde in der Höhe von € 100,-- lt. obigem Sachverhalt.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Punkt 8) Ukraine Hilfe

Bürgermeister Rainer Schramm übergibt an Vizebürgermeisterin Christine Kraus.

Sachverhalt

Zur Unterstützung der Opfer der Ukraine möchte die Gemeinde Gaaden € 4.000,00 zur Verfügung stellen.

Vorgeschlagen wird das SOS Kinderdorf für die Ukraine.
Dies wurde bereits im Ausschuss für Umwelt, Gesundheit und Soziales vorbesprochen.

Vizebürgermeisterin Christine Kraus stellt den

ANTRAG

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden möge beschließen:

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden beschließt zur Unterstützung der Opfer der Ukraine gesamt € 4.000,00 dem SOS Kinderdorf Ukraine zur Verfügung zu stellen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Punkt 9) Ankauf Notstromaggregate Gemeindeamt und Kanalpumpstationen

Sachverhalt

Da die Gefahr eines BlackOuts besteht, soll seitens der Gemeinde Vorsorge getroffen werden. Dazu ist es notwendig das Gemeindeamt und die Kanalpumpstationen auf Notstromstecker umzubauen.

a) Notstromaggregate:

Es liegen folgende Angebote vor:

Gemeindeamt, Hyundai Diesel Generator

Fa. Kolbitsch & Blass Ges.m.b.H	€ 11.038,94 exkl. Ust.
ATX motorparts	€ 8.332,50 exkl. Ust.
Fa. Profishop	€ 9.599,04 exkl. Ust

Kanalpumpstationen, Hyundai Diesel Generator

Fa. Kolbitsch & Blass Ges.m.b.H	€ 7.870,94 exkl. Ust.
ATX motorparts	€ 5.832,50 exkl. Ust.
Fa. Profishop	€ 6.719,04 exkl. Ust

Bürgermeister Rainer Schramm stellt den

ANTRAG

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden möge beschließen:

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden beschließt den Ankauf der Notstromaggregate für das Gemeindeamt und die Kanalpumpenstation beim Bestbieter Fa. Kolbitsch&Blass um gesamt Euro 18.909,88 exkl. Ust.lt. obigem Sachverhalt.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

b) Arbeitsaufwand

Für den Arbeitsaufwand und das dazugehörige Material liegt seitens Fa. Kolbitsch & Blass ein Kostenvoranschlag in der Höhe von € 3.630,92 exkl. Ust. vor.

Bürgermeister Rainer Schramm stellt den

ANTRAG

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden möge beschließen:

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden beschließt den Arbeitsaufwand beim Bestbieter Fa. Kolbitsch&Blass um gesamt Euro 3.630,92 exkl. Ust.lt. obigem Sachverhalt.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

c) Multitank

Für die Betankung der Gemeindefahrzeuge inkl. Notstromaggregate sollen 3 je 1.000l Dieseltank angeschafft werden. In Zukunft sollen diese Fahrzeuge über diese Hoftankstelle betankt werden und nicht mehr an der Tankstelle.

Angebote für Diesel werden noch eingeholt.

Die Kosten für einen 1.000l Tank belaufen sich auf ca. € 1.000,-- inkl. Ust.

Bürgermeister Rainer Schramm stellt den

ANTRAG

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden möge beschließen:

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden beschließt den Ankauf von drei 1.000l Tanks um ca. gesamt € 3.000,00 inkl. Ust. lt. obigem Sachverhalt.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Punkt 10) Semesterticket

Sachverhalt

Da seitens NÖ Landesregierung seit 1. Februar 2022 keine Förderung für Studierende für das Semesterticket mehr vorgesehen ist, soll von Seiten Gemeinde für Studierende (Uni, FH, etc.) bis zum 26. Lebensjahr ein Zuschuss von € 50,00 pro Semester gewährt werden.

Der Ausschuss für Umwelt, Gesundheit und Soziales empfiehlt folgende Kriterien:

- Hauptwohnsitz in Gaaden
- Vorlage der Studienbestätigung
(Wintersemester 01.9.-31.1., Sommersemester 01.02.-30.06.)
- Vorlage des Semestertickets

Bürgermeister Rainer Schramm stellt den

ANTRAG

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden möge beschließen:

Der Gemeinderat beschließt einen Zuschuss in der Höhe von € 50,00 für das Semesterticket für Studierende bis zum 26. Lebensjahr lt. obigem Sachverhalt.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Punkt 11) Rechnungsabschluss 2021

Sachverhalt

Der Rechnungsabschluss 2021 ist gemäß § 83 Abs. 2 NÖ Gemeindeordnung für die Dauer der gesetzlichen Frist von 2 Wochen vom 16.03 bis 30.03.2022 zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt. Die Auflage wurde öffentlich kundgemacht. Es sind keine schriftlichen Stellungnahmen dazu eingelangt.

Der Rechnungsabschluss wurde außerdem in den Sitzungen des Prüfungsausschusses am 29.03.2022 und Ausschusses für Finanzen, Bau- und Raumordnung am 22.03.2022 behandelt. Die Mitglieder des Ausschusses für Finanzen, Bau- und Raumordnung empfehlen mehrheitlich die Zustimmung zu vorliegendem Rechnungsabschluss 2021.

Bürgermeister Rainer Schramm erläutert dem Gemeinderat den Rechnungsabschluss.

Bürgermeister Rainer Schramm stellt den

Antrag

Der Gemeinderat möge beschließen:

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden beschließt den vorliegenden Rechnungsabschluss 2021.

Der Antrag wird mit 11 Fürstimmen (WIR), 2 Gegenstimmen (GR Claudia Pauli/SPÖ, GR Thomas Smutny BSc MSc/SPÖ) und 5 Stimmenthaltungen (GGR Elisabeth Hubeny/ÖVP, GR Michael Rankl/ÖVP, GR Marco Ansaldi/ÖVP, GR Catharina Schlegtendal/ÖVP, GR Gabriele Koppensteiner/ÖVP) angenommen.

Bürgermeister Rainer Schramm schließt die öffentliche Sitzung um 20.31 Uhr.